

放っておくと
大変なことに!?

雨漏り

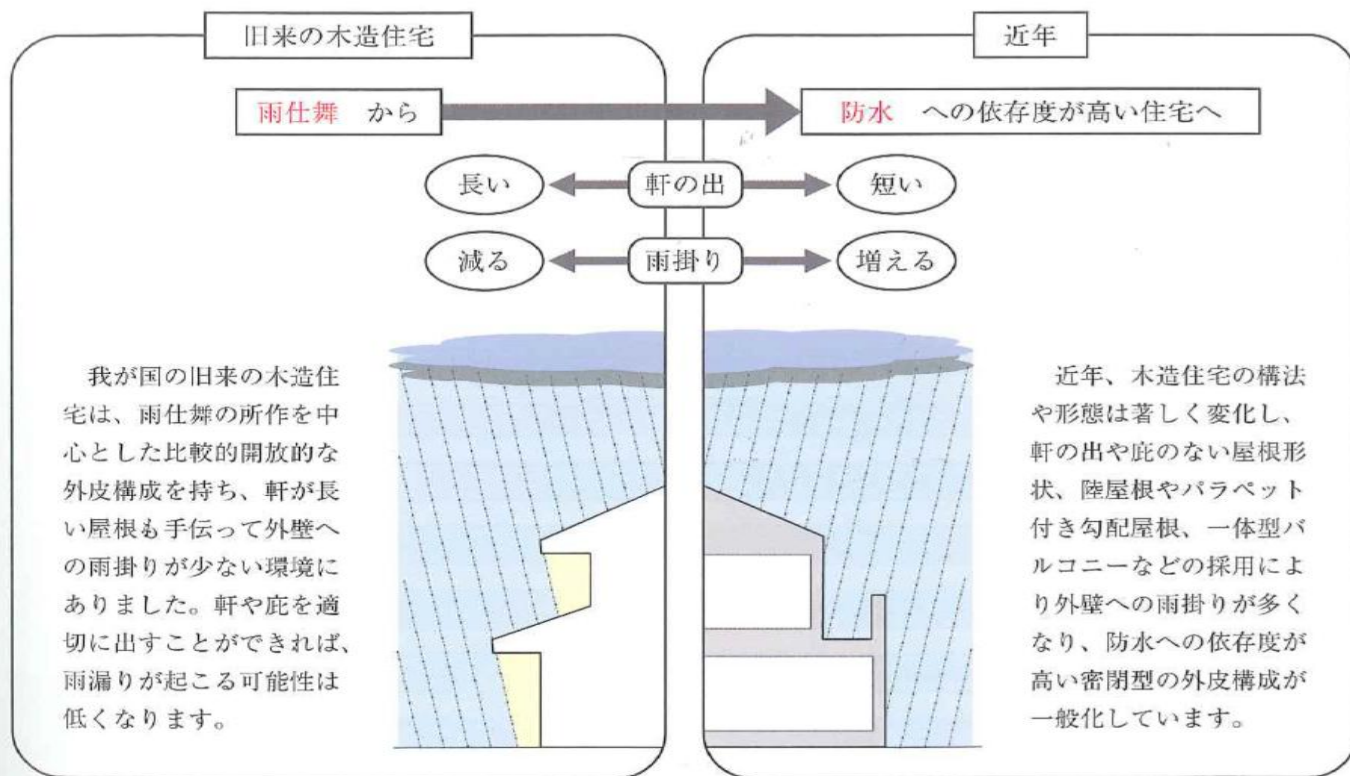
専門家に相談ください



原因を特定して早期解決!!

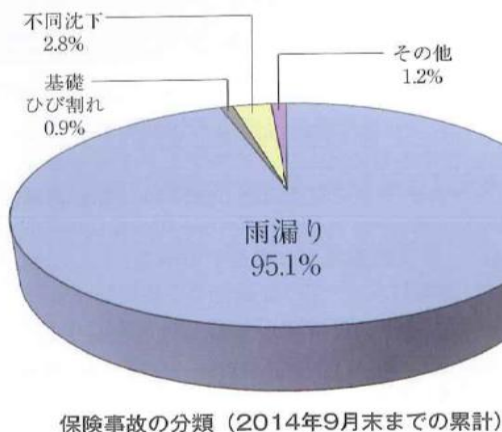
2026
年版

住宅は雨仕舞中心から、防水の依存度が高い傾向へ



ご存知ですか？

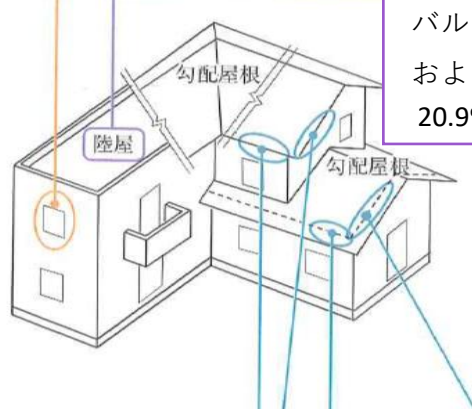
「新築かし保険住宅」の事故内容では
雨漏りが**95.1%**と圧倒的に最多！



3大雨水侵入部位

サッシ周りなどの
外壁開口部 34.6%

バルコニー
および陸屋根
20.9%

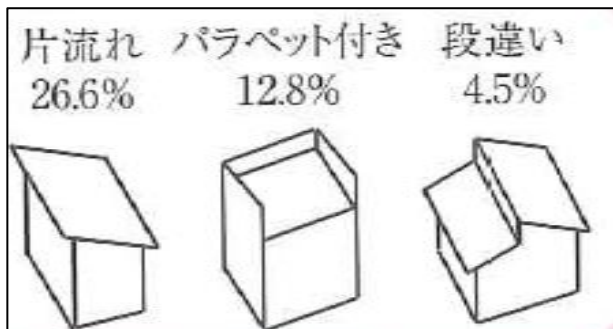


軒と外壁の取合い部 10.3%

保険事故物件に多い屋根の形状「片流れ・金属板・軒の出がない」

* 保険事故物件に多い片流れ屋根とは？

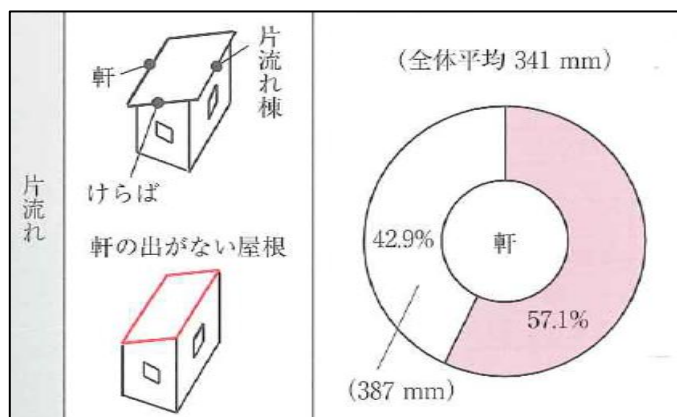
下図のような形状の屋根が、片流れ屋根として累計されました。（2016年9月末までの集計）



近年多い屋根の形状ですね



* 保険事故物件のうち、片流れ屋根の軒の出の長さ（2016年9月末までの集計）



□ 軒の出のある屋根
カッコ内は軒の出の長さ（単位：mm）の平均を示す

■ 軒の出のない屋根
軒の出の長さの目安
・ 軒、躯体芯から軒樋の端まで250 mm 以下
・ けらば、躯体芯からけらば水切りまで150 mm 以下
・ 片流れ屋根棟部、躯体芯から棟包みまで150 mm 以下

軒の出がない屋根は外壁への雨掛りが多くなります。



* 保険事故物件のうち、片流れ屋根の屋根ふき材（2016年9月末までの集計）

- ①金属板 73.7%
- ②スレート板 19.3%
- ③その他、セメント瓦・粘土瓦等 7%

資料：日本住宅保証検査機構編「防水施工マニュアル」

あなたのお住まいは大丈夫ですか？

雨漏りは放っておくと建物全体の劣化が進みます。

早めに専門家にご相談ください。

**ワタケンでは資格をもった専門家が、
お住まいの状態に合わせた
ご提案をするので、
安心に差が出ます。**



■お問い合わせは...

株式会社ワタケン

秋田市向浜二丁目1-1

（日本製紙株式会社秋田工場 構内）

☎ 0120-766-081

ホームページ：http://www.kk-wataken.jp



HP